



CAXIAS

Diário Oficial do Município • Atos do Poder Executivo Municipal

ANO XXV Nº 5228 · CAXIAS (MA), SEGUNDA-FEIRA, 19 DE ABRIL DE 2021

Edição de Hoje: 21 páginas

DECRETO

DECRETO Nº 164/GAB, DE 05 DE ABRIL DE 2021.

Nomeia o integrante do quadro abaixo para o cargo de provimento efetivo do Município de Caxias.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CAXIAS, Estado do Maranhão, **Fábio Jose Gentil Pereira Rosa**, no uso de suas atribuições legais e com fulcro no art. 65, inciso VIII da Lei Orgânica Municipal e em cumprimento a decisão judicial, proferida nos autos do Mandado de Segurança (Processos nº 0800337-78.2021.8.10.0029 e 0805723-26.2020.8.10.0029), da 1ª Vara Cível, da Comarca de Caxias - MA,

DECRETA:

Art. 1º - Nomear o servidor, a seguir relacionado, para o cargo abaixo indicado:

CARGO: CIRURGIO DENTISTA BUCO MAXILO		
COLOCAÇÃO	NOME	C.P.F.
02	ELESBÃO FERREIRA VIANA JUNIOR	034.555.683-60

Art. 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CAXIAS, AOS CINCO DIAS DO MÊS DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E UM.

Fábio José Gentil Pereira Rosa
Prefeito Municipal

EDITAL INFORMATIVO

**EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 02/2021
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE
INTERESSE SOCIAL- REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL – CASTELO
BRANCO**

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **CASTELO BRANCO**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional

competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado "**CASTELO BRANCO**" está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de coordenadas **N 9.462.763,60m** e **E 682.444,13m**; deste segue pela RUA MANOEL GONÇALVES, com azimute de 46°42'48,08" por uma distância de 52,11m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 9.462.799,34m** e **E 682.482,07m** ; deste segue com azimute de 37°21'39,52" por uma distância de 50,81m, até o ponto **P03**, de coordenadas **N 9.462.839,72m** e **E 682.512,91m** ; deste segue com azimute de 26°57'37,26" por uma distância de 127,00m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 9.462.952,92m** e **E 682.570,49m** ; deste segue pela AVENIDA CENTRAL, com azimute de 114°07'24,39" por uma distância de 104,48m, até o ponto **P05**, de coordenadas **N 9.462.910,22m** e **E 682.665,84m** ; deste segue com azimute de 113°49'46,97" por uma distância de 408,38m, até o ponto **P06**, de coordenadas **N 9.462.745,23m** e **E 683.039,40m** ; deste segue pela RUA MARECHAL COSTA E SILVA, com azimute de 172°39'33,90" por uma distância de 415,05m, até o ponto **P07**, de coordenadas **N 9.462.333,58m** e **E 683.092,43m** ; deste segue com azimute de 172°03'40,98" por uma distância de 243,60m, até o ponto **P08**, de coordenadas **N 9.462.092,32m** e **E 683.126,07m** ; deste segue com azimute de 177°41'59,20" por uma distância de 148,18m, até o ponto **P09**, de coordenadas **N 9.461.944,26m** e **E 683.132,02m** ; deste segue com azimute de 182°38'00,46" por uma distância de 150,77m, até o ponto **P10**, de coordenadas **N 9.461.793,65m** e **E 683.125,09m** ; deste segue pela AVENIDA JERUSALÉM, com azimute de 295°29'47,78" por uma distância de 88,63m, até o ponto **P11**, de coordenadas **N 9.461.831,80m** e **E 683.045,10m** ; deste segue pela RUA BELA VISTA, com azimute de 178°45'02,24" por uma distância de 132,74m, até o ponto **P12**, de coordenadas **N 9.461.699,10m** e **E 683.047,99m** ; deste segue com azimute de 170°00'09,73" por

uma distância de 119,59m, até o ponto **P13**, de coordenadas **N 9.461.581,33m** e **E 683.068,75m** ; deste segue com azimute de 177°33'12,68" por uma distância de 26,90m, até o ponto **P14**, de coordenadas **N 9.461.554,45m** e **E 683.069,90m** ; deste segue com azimute de 174°53'50,65" por uma distância de 13,66m, até o ponto **P15**, de coordenadas **N 9.461.540,84m** e **E 683.071,12m** ; deste segue pela RUA AARÃO REIS, com azimute de 317°05'07,79" por uma distância de 120,14m, até o ponto **P16**, de coordenadas **N 9.461.628,83m** e **E 682.989,31m** ; deste segue com azimute de 322°20'15,34" por uma distância de 369,23m, até o ponto **P17**, de coordenadas **N 9.461.921,12m** e **E 682.763,71m** ; deste segue com azimute de 334°21'21,92" por uma distância de 108,62m, até o ponto **P18**, de coordenadas **N 9.462.019,04m** e **E 682.716,70m** ; deste segue com azimute de 69°28'34,91" por uma distância de 9,31m, até o ponto **P19**, de coordenadas **N 9.462.022,31m** e **E 682.725,41m** ; deste segue pela AVENIDA BANDEIRANTES, com azimute de 346°31'56,82" por uma distância de 35,16m, até o ponto **P20**, de coordenadas **N 9.462.056,49m** e **E 682.717,23m** ; deste segue com azimute de 339°55'05,67" por uma distância de 37,78m, até o ponto **P21**, de coordenadas **N 9.462.091,98m** e **E 682.704,25m** ; deste segue com azimute de 345°58'07,10" por uma distância de 98,07m, até o ponto **P22**, de coordenadas **N 9.462.187,12m** e **E 682.680,48m** ; deste segue com azimute de 346°39'14,21" por uma distância de 80,73m, até o ponto **P23**, de coordenadas **N 9.462.265,68m** e **E 682.661,84m** ; deste segue com azimute de 346°59'34,32" por uma distância de 142,10m, até o ponto **P24**, de coordenadas **N 9.462.404,13m** e **E 682.629,86m** ; deste segue com azimute de 348°41'19,88" por uma distância de 98,88m, até o ponto **P25**, de coordenadas **N 9.462.501,08m** e **E 682.610,47m** ; deste segue com azimute de 342°24'24,87" por uma distância de 45,63m, até o ponto **P26**, de coordenadas **N 9.462.544,58m** e **E 682.596,67m** ; deste segue com azimute de 325°50'45,64" por uma distância de 134,08m, até o ponto **P27**, de coordenadas **N 9.462.655,53m** e **E 682.521,40m** ; deste segue com azimute de 324°26'14,10" por uma distância de 132,85m, até o ponto **P01**, onde teve início essa descrição.

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

**EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 03/2021
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE
INTERESSE SOCIAL- REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL – REFINARIA**

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **REFINARIA**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de

Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado "**REFINARIA**" está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 9.462.910,224 m** e **E 682.665,838 m**; situado no limite com BECO DO ONZE deste, segue com azimute de 24°47'25" e distância de 37,26m, até o vértice **P02**, de coordenadas **N 9.462.944,048 m** e **E 682.681,460m**; deste, segue com azimute de 33°42'00" e distância de 37,18m, até o vértice **P03**, de coordenadas **N 9.462.974,981 m** e **E 682.702,089m**; deste, segue com azimute de 34°07'21" e distância de 76,04m, até o vértice **P04**, de coordenadas **N 9.463.037,929 m** e **E 682.744,744m**; deste, segue com azimute de 32°29'49" e distância de 113,59m, até o vértice **P05**, de coordenadas **N 9.463.133,730 m** e **E 682.805,769m**; deste, segue com azimute de 355°21'39" e distância de 59,89m, até o vértice **P06**, de coordenadas **N 9.463.193,423 m** e **E 682.800,925m**; deste, segue pela RUA VEREADOR GENTIL OLIVEIRA, com azimute de 85°42'13" e distância de 281,11m, até o vértice **P07**, de coordenadas **N 9.463.214,482 m** e **E 683.081,241m**; deste, segue com azimute de 86°33'51" e distância de 61,67m, até o vértice **P08**, de coordenadas **N 9.463.218,177 m** e **E 683.142,796m**; deste, segue com azimute de 96°57'54" e distância de 65,70m, até o vértice **P09**, de coordenadas **N 9.463.210,211 m** e **E 683.208,007m**; deste, segue com azimute de 106°17'45" e distância de 86,66m, até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.463.185,893 m** e **E 683.291,188m**; deste, segue com azimute de 109°58'22" e distância de 404,89m, até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.463.047,594 m** e **E 683.671,727m**; deste, segue pela RUA DA BAIXINHA, com azimute de 203°03'24" e distância de 114,76m, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.462.942,001 m** e **E 683.626,782m**; deste, segue com azimute de 213°39'58" e distância de 44,21m, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.462.905,205 m** e **E 683.602,273m**; deste, segue com azimute de 225°28'14" e distância de 94,01m, até o vértice **P14**, de coordenadas **N 9.462.839,281 m** e **E 683.535,257m**; deste, segue com azimute de

229°32'41" e distância de 57,98m, até o vértice **P15**, de coordenadas **N 9.462.801,662** m e **E 683.491,141**m; deste, segue com azimute de 216°09'02" e distância de 40,68m, até o vértice **P16**, de coordenadas **N 9.462.768,814** m e **E 683.467,144**m; deste, segue com azimute de 188°08'33" e distância de 50,30m, até o vértice **P17**, de coordenadas **N 9.462.719,017** m e **E 683.460,019**m; deste, segue com azimute de 158°04'57" e distância de 8,72m, até o vértice **P18**, de coordenadas **N 9.462.710,932** m e **E 683.463,272**m; deste, segue pela RUA SÃO PEDRO, com azimute de 158°04'57" e distância de 9,04m, até o vértice **P19**, de coordenadas **N 9.462.702,549** m e **E 683.466,645**m; deste, segue com azimute de 186°37'14" e distância de 63,15m, até o vértice **P20**, de coordenadas **N 9.462.639,817** m e **E 683.459,364**m; deste, segue com azimute de 188°05'02" e distância de 149,42m, até o vértice **P21**, de coordenadas **N 9.462.491,881** m e **E 683.438,352**m; deste, segue com azimute de 186°43'53" e distância de 64,56m, até o vértice **P22**, de coordenadas **N 9.462.427,764** m e **E 683.430,784**m; deste, segue com azimute de 181°04'11" e distância de 35,82m, até o vértice **P23**, de coordenadas **N 9.462.391,953** m e **E 683.430,116**m; deste, segue pela AVENIDA CASTELO BRANCO, com azimute de 260°11'34" e distância de 342,69m, até o vértice **P24**, de coordenadas **N 9.462.333,581** m e **E 683.092,430**m; deste, segue pela RUA MARECHAL COSTA E SILVA, com azimute de 352°39'34" e distância de 415,05m, até o vértice **P25**, de coordenadas **N 9.462.745,232** m e **E 683.039,400**m; deste, segue pela AVENIDA CENTRAL, com azimute de 293°49'47" e distância de 408,38m, até o vértice **P01**, de coordenadas **N 9.462.910,224** m e **E 682.665,838**m; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, Fuso 23, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

**EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 04/2021
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE
INTERESSE SOCIAL- REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL – REFINARIA**

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **MORRO DO ALECRIM**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de

Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado “**MORRO DO ALECRIM**” está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 9.461.873,026** m e **E 681.979,536** m; situado no limite com a RUA DO FIO deste, segue com azimute de $1^{\circ}55'38''$ e distância de 31,26m, até o vértice **P02**, de coordenadas **N 9.461.904,264** m e **E 681.980,587**m; deste, segue com azimute de $11^{\circ}43'42''$ e distância de 93,90m, até o vértice **P03**, de coordenadas **N 9.461.996,200** m e **E 681.999,674**m; deste, segue pela TRAVESSA DO HOSPITAL, com azimute de $77^{\circ}37'53''$ e distância de 26,17m, até o vértice **P04**, de coordenadas **N 9.462.001,805** m e **E 682.025,231**m; deste, segue com azimute de $29^{\circ}50'14''$ e distância de 147,34m, até o vértice **P05**, de coordenadas **N 9.462.129,614** m e **E 682.098,539**m; deste, segue pela RUA AARÃO REIS, com azimute de $94^{\circ}05'09''$ e distância de 363,53m, até o vértice **P06**, de coordenadas **N 9.462.103,711** m e **E 682.461,148**m; deste, segue com azimute de $98^{\circ}24'52''$ e distância de 125,17m, até o vértice **P07**, de coordenadas **N 9.462.085,395** m e **E 682.584,968**m; deste, segue com azimute de $106^{\circ}31'50''$ e distância de 43,19m, até o vértice **P08**, de coordenadas **N 9.462.073,107** m e **E 682.626,369**m; deste, segue com azimute de $112^{\circ}48'47''$ e distância de 37,49m, até o vértice **P09**, de coordenadas **N 9.462.058,570** m e **E 682.660,930**m; deste, segue com azimute de $119^{\circ}21'07''$ e distância de 73,98m, até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.462.022,305** m e **E 682.725,415**m; deste, segue com azimute de $249^{\circ}28'35''$ e distância de 9,31m, até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.462.019,043** m e **E 682.716,700**m; deste, segue com azimute de $154^{\circ}21'22''$ e distância de 108,62m, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.461.921,119** m e **E 682.763,710**m; deste, segue com azimute de $142^{\circ}20'15''$ e distância de 369,23m, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.461.628,829** m e **E 682.989,311**m; deste, segue pela RUA DO QUARTEL, com azimute de $226^{\circ}54'18''$ e distância de 10,93m, até o vértice **P14**, de coordenadas **N 9.461.621,365** m e **E**

682.981,333m; deste, segue com azimute de $234^{\circ}57'56''$ e distância de 217,30m, até o vértice **P15**, de coordenadas **N 9.461.496,622** m e **E 682.803,410**m; deste, segue com azimute de $229^{\circ}50'41''$ e distância de 105,47m, até o vértice **P16**, de coordenadas **N 9.461.428,607** m e **E 682.722,797**m; deste, segue pela SEGUNDA TRAVESSA DO FIO, com azimute de $319^{\circ}56'48''$ e distância de 92,51m, até o vértice **P17**, de coordenadas **N 9.461.499,422** m e **E 682.663,264**m; deste, segue pela RUA DA VITÓRIA, com azimute de $277^{\circ}22'34''$ e distância de 162,00m, até o vértice **P18**, de coordenadas **N 9.461.520,220** m e **E 682.502,605**m; deste, segue com azimute de $280^{\circ}46'42''$ e distância de 174,89m, até o vértice **P19**, de coordenadas **N 9.461.552,927** m e **E 682.330,797**m; deste, segue com azimute de $277^{\circ}31'09''$ e distância de 61,03m, até o vértice **P20**, de coordenadas **N 9.461.560,913** m e **E 682.270,292**m; deste, segue com azimute de $271^{\circ}59'52''$ e distância de 56,25m, até o vértice **P21**, de coordenadas **N 9.461.562,874** m e **E 682.214,079**m; deste, segue pela RUA TIRADENTES, com azimute de $345^{\circ}44'01''$ e distância de 90,26m, até o vértice **P22**, de coordenadas **N 9.461.650,352** m e **E 682.191,835**m; deste, segue com azimute de $338^{\circ}50'36''$ e distância de 160,05m, até o vértice **P23**, de coordenadas **N 9.461.799,613** m e **E 682.134,071**m; deste, segue pela 2ª TRAV. DO ANGELIM, com azimute de $80^{\circ}14'49''$ e distância de 60,08m, até o vértice **P24**, de coordenadas **N 9.461.809,791** m e **E 682.193,286**m; deste, segue pela RUA DO ALECRIM, com azimute de $322^{\circ}11'48''$ e distância de 90,29m, até o vértice **P25**, de coordenadas **N 9.461.881,135** m e **E 682.137,940**m; deste, segue com azimute de $267^{\circ}04'10''$ e distância de 158,61m, até o vértice **P01**, de coordenadas **N 9.461.873,026** m e **E 681.979,536**m; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, Fuso 23, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

**EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 05/2021
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE
INTERESSE SOCIAL- REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL –
CANGALHEIRO**

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **CANGALHEIRO**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado "**CANGALHEIRO**" está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 9.461.632,750m** e **E 681.594,651m**; deste segue pela RUA DO ALECRIM, com azimute de 53°25'49" por uma distância de 106,80m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 9.461.696,382m** e **E 681.680,426m**; deste segue, com azimute de 45°37'22" por uma distância de 38,43m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 9.461.723,262m** e **E 681.707,897m**; deste segue, com azimute de 57°51'30" por uma distância de 58,40m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 9.461.754,332m** e **E 681.757,347m**; deste segue, com azimute de 53°41'52" por uma distância de 195,90m até o vértice **P05**, de coordenadas **N 9.461.870,313m** e **E 681.915,222m**; deste segue, com azimute de 59°09'38" por uma distância de 42,40m até o vértice **P06**, de coordenadas **N 9.461.892,049m** e **E 681.951,627m**; deste segue, com azimute de 67°07'46" por uma distância de 31,43m até o vértice **P07**, de coordenadas **N 9.461.904,264m** e **E 681.980,587m**; deste segue pela RUA DO FIO, com azimute de 181°55'38" por uma distância de 31,26m até o vértice **P08**, de coordenadas **N 9.461.873,026m** e **E 681.979,536m**; deste segue pela RUA DO ALECRIM, com azimute de 87°04'10" por uma distância de 158,61m até o vértice **P09**, de coordenadas **N 9.461.881,135m** e **E 682.137,940m**; deste segue, com azimute de 142°11'48" por uma distância de 90,29m até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.461.809,791m** e **E 682.193,286m**; deste segue pela 2ª TRAV. DO ANGELIM, com azimute de 260°14'49" por uma distância de 60,08m até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.461.799,613m** e **E 682.134,071m**; deste segue pela RUA TIRADENTES, com azimute de 158°50'36" por uma distância de 160,05m até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.461.650,352m** e **E 682.191,835m**; deste segue, com azimute de 165°44'01" por uma distância de 90,26m até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.461.562,874m** e **E 682.214,079m**; deste segue pela 2ª TRAVESSA DO FIO, com azimute de 262°54'55" por uma distância de 15,99m até o vértice **P14**, de

coordenadas **N 9.461.560,902m** e **E 682.198,213m**; deste segue, com azimute de 237°17'49" por uma distância de 14,70m até o vértice **P15**, de coordenadas **N 9.461.552,962m** e **E 682.185,847m**; deste segue, com azimute de 226°58'31" por uma distância de 67,07m até o vértice **P16**, de coordenadas **N 9.461.507,197m** e **E 682.136,813m**; deste segue pela RUA ESPIRITO SANTO, com azimute de 181°10'28" por uma distância de 33,15m até o vértice **P17**, de coordenadas **N 9.461.474,058m** e **E 682.136,134m**; deste segue, com azimute de 185°03'51" por uma distância de 33,34m até o vértice **P18**, de coordenadas **N 9.461.440,852m** e **E 682.133,191m**; deste segue, com azimute de 186°54'30" por uma distância de 20,09m até o vértice **P19**, de coordenadas **N 9.461.420,910m** e **E 682.130,775m**; deste segue, com azimute de 177°06'30" por uma distância de 20,57m até o vértice **P20**, de coordenadas **N 9.461.400,361m** e **E 682.131,813m**; deste segue, com azimute de 162°40'27" por uma distância de 65,48m até o vértice **P21**, de coordenadas **N 9.461.337,853m** e **E 682.151,313m**; deste segue, com azimute de 162°48'49" por uma distância de 35,33m até o vértice **P22**, de coordenadas **N 9.461.304,102m** e **E 682.161,752m**; deste segue, com azimute de 139°22'36" por uma distância de 76,90m até o vértice **P23**, de coordenadas **N 9.461.245,734m** e **E 682.211,821m**; deste segue, com azimute de 151°21'20" por uma distância de 22,80m até o vértice **P24**, de coordenadas **N 9.461.225,724m** e **E 682.222,750m**; deste segue pela 2ª TRAVESSA BELA VISTA, com azimute de 67°38'43" por uma distância de 32,58m até o vértice **P25**, de coordenadas **N 9.461.238,116m** e **E 682.252,885m**; deste segue, com azimute de 74°35'33" por uma distância de 29,87m até o vértice **P26**, de coordenadas **N 9.461.246,052m** e **E 682.281,681m**; deste segue, com azimute de 84°52'54" por uma distância de 43,52m até o vértice **P27**, de coordenadas **N 9.461.249,935m** e **E 682.325,029m**; deste segue, com azimute de 90°03'53" por uma distância de 40,50m até o vértice **P28**, de coordenadas **N 9.461.249,889m** e **E 682.365,532m**; deste segue, com azimute de 94°33'14" por uma distância de 39,78m até o vértice **P29**, de coordenadas **N 9.461.246,731m** e **E 682.405,190m**; deste segue, com azimute de 125°34'49" por uma distância de 22,92m até o vértice **P30**, de coordenadas **N 9.461.233,394m** e **E 682.423,832m**; deste segue, com azimute de 153°24'56" por uma distância de 21,04m até o vértice **P31**, de coordenadas **N 9.461.214,578m** e **E 682.433,248m**; deste segue, com azimute de

163°48'05" por uma distância de 69,08m até o vértice **P32**, de coordenadas **N 9.461.148,241m** e **E 682.452,518m**; deste segue, com azimute de 173°13'58" por uma distância de 16,86m até o vértice **P33**, de coordenadas **N 9.461.131,504m** e **E 682.454,505m**; deste segue, com azimute de 153°04'36" por uma distância de 59,91m até o vértice **P34**, de coordenadas **N 9.461.078,091m** e **E 682.481,630m**; deste segue, com azimute de 133°45'18" por uma distância de 73,40m até o vértice **P35**, de coordenadas **N 9.461.027,328m** e **E 682.534,649m**; deste segue, com azimute de 145°44'41" por uma distância de 44,16m até o vértice **P36**, de coordenadas **N 9.460.990,831m** e **E 682.559,503m**; deste segue, com azimute de 169°16'46" por uma distância de 17,78m até o vértice **P37**, de coordenadas **N 9.460.973,365m** e **E 682.562,810m**; deste segue, com azimute de 185°42'22" por uma distância de 80,25m até o vértice **P38**, de coordenadas **N 9.460.893,512m** e **E 682.554,831m**; deste segue, com azimute de 172°08'55" por uma distância de 76,34m até o vértice **P39**, de coordenadas **N 9.460.817,887m** e **E 682.565,260m**; deste segue, com azimute de 200°25'50" por uma distância de 13,91m até o vértice **P40**, de coordenadas **N 9.460.804,851m** e **E 682.560,404m**; deste segue pela RUA 21 DE ABRIL, com azimute de 163°43'20" por uma distância de 105,08m até o vértice **P41**, de coordenadas **N 9.460.703,979m** e **E 682.589,859m**; deste segue, com azimute de 162°10'11" por uma distância de 86,49m até o vértice **P42**, de coordenadas **N 9.460.621,643m** e **E 682.616,342m**; deste segue pela 2ª TRAVESSA DO ESPÍRITO SANTO, com azimute de 251°11'49" por uma distância de 211,07m até o vértice **P43**, de coordenadas **N 9.460.553,611m** e **E 682.416,535m**; deste segue, com azimute de 250°04'07" por uma distância de 137,86m até o vértice **P44**, de coordenadas **N 9.460.506,615m** e **E 682.286,933m**; deste segue, com azimute de 340°40'02" por uma distância de 242,69m até o vértice **P45**, de coordenadas **N 9.460.735,619m** e **E 682.206,589m**; deste segue pela RUA DO SOL, com azimute de 249°11'12" por uma distância de 518,75m até o vértice **P46**, de coordenadas **N 9.460.551,295m** e **E 681.721,691m**; deste segue pela RIO ITAPECURU, com azimute de 340°42'47" por uma distância de 47,78m até o vértice **P47**, de coordenadas **N 9.460.596,393m** e **E 681.705,910m**; deste segue, com azimute de 354°46'19" por uma distância de 68,25m até o vértice **P48**, de coordenadas **N 9.460.664,363m** e **E 681.699,690m**; deste segue, com azimute de

23°36'02" por uma distância de 240,58m até o vértice **P49**, de coordenadas **N 9.460.884,825m** e **E 681.796,010m**; deste segue, com azimute de 12°21'47" por uma distância de 75,92m até o vértice **P50**, de coordenadas **N 9.460.958,981m** e **E 681.812,264m**; deste segue, com azimute de 347°32'44" por uma distância de 233,72m até o vértice **P51**, de coordenadas **N 9.461.187,205m** e **E 681.761,859m**; deste segue, com azimute de 353°01'25" por uma distância de 193,36m até o vértice **P52**, de coordenadas **N 9.461.379,136m** e **E 681.738,373m**; deste segue, com azimute de 334°48'05" por uma distância de 88,03m até o vértice **P53**, de coordenadas **N 9.461.458,792m** e **E 681.700,892m**; deste segue, com azimute de 346°24'43" por uma distância de 107,60m até o vértice **P54**, de coordenadas **N 9.461.563,376m** e **E 681.675,613m**; deste segue, com azimute de 321°05'14" por uma distância de 45,90m até o vértice **P55**, de coordenadas **N 9.461.599,094m** e **E 681.646,779m**; deste segue, com azimute 302°50'51" por uma distância de 62,05m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 4.616,36 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr, Fuso 23 Sul**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 06/2021 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL- REURB-S NÚCLEO URBANO INFORMAL – CENTRO

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **CENTRO**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado "**CENTRO**" está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 9.462.592,066** m e **E 680.870,569** m; situado no limite com RIO ITAPECURU deste, segue com azimute de 10°48'18" e distância de 130,09m, até o vértice **P02**, de coordenadas **N 9.462.719,849** m e **E 680.894,956** m; deste, segue com azimute de 19°52'20" e distância de 167,22m, até o vértice **P03**, de coordenadas **N 9.462.877,110** m e **E 680.951,797** m; deste, segue com azimute de

35°58'09" e distância de 93,44m, até o vértice **P04**, de coordenadas **N 9.462.952,737** m e **E 681.006,682** m; deste, segue com azimute de 26°11'39" e distância de 125,26m, até o vértice **P05**, de coordenadas **N 9.463.065,133** m e **E 681.061,973** m; deste, segue pelo RIACHO SÃO JOSÉ, com azimute de 114°24'01" e distância de 39,42m, até o vértice **P06**, de coordenadas **N 9.463.048,848** m e **E 681.097,871** m; deste, segue com azimute de 42°30'48" e distância de 32,94m, até o vértice **P07**, de coordenadas **N 9.463.073,129** m e **E 681.120,131** m; deste, segue com azimute de 93°57'51" e distância de 83,06m, até o vértice **P08**, de coordenadas **N 9.463.067,388** m e **E 681.202,988** m; deste, segue com azimute de 58°29'38" e distância de 34,86m, até o vértice **P09**, de coordenadas **N 9.463.085,606** m e **E 681.232,710** m; deste, segue com azimute de 22°47'39" e distância de 37,16m, até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.463.119,859** m e **E 681.247,105** m; deste, segue com azimute de 50°50'58" e distância de 12,54m, até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.463.127,775** m e **E 681.256,828** m; deste, segue com azimute de 104°09'51" e distância de 24,13m, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.463.121,870** m e **E 681.280,227** m; deste, segue com azimute de 45°36'27" e distância de 15,69m, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.463.132,848** m e **E 681.291,441** m; deste, segue com azimute de 96°24'48" e distância de 11,95m, até o vértice **P14**, de coordenadas **N 9.463.131,514** m e **E 681.303,312** m; deste, segue com azimute de 89°36'08" e distância de 9,92m, até o vértice **P15**, de coordenadas **N 9.463.131,582** m e **E 681.313,234** m; deste, segue com azimute de 45°00'00" e distância de 12,23m, até o vértice **P16**, de coordenadas **N 9.463.140,233** m e **E 681.321,884** m; deste, segue com azimute de 13°56'24" e distância de 10,37m, até o vértice **P17**, de coordenadas **N 9.463.150,300** m e **E 681.324,383** m; deste, segue com azimute de 14°00'04" e distância de 21,72m, até o vértice **P18**, de coordenadas **N 9.463.171,372** m e **E 681.329,637** m; deste, segue com azimute de 52°38'29" e distância de 5,97m, até o vértice **P19**, de coordenadas **N 9.463.174,996** m e **E 681.334,385** m; deste, segue com azimute de 113°06'21" e distância de 7,08m, até o vértice **P20**, de coordenadas **N 9.463.172,219** m e **E 681.340,894** m; deste, segue com azimute de 135°00'00" e distância de 4,56m, até o vértice **P21**, de coordenadas **N**

9.463.168,991 m e **E 681.344,122** m; deste, segue com azimute de 168°48'59" e distância de 7,14m, até o vértice **P22**, de coordenadas **N 9.463.161,987** m e **E 681.345,507** m; deste, segue com azimute de 100°10'06" e distância de 15,29m, até o vértice **P23**, de coordenadas **N 9.463.159,288** m e **E 681.360,556** m; deste, segue com azimute de 106°44'18" e distância de 19,54m, até o vértice **P24**, de coordenadas **N 9.463.153,661** m e **E 681.379,264** m; deste, segue com azimute de 30°01'02" e distância de 12,69m, até o vértice **P25**, de coordenadas **N 9.463.164,648** m e **E 681.385,611** m; deste, segue com azimute de 14°58'39" e distância de 10,77m, até o vértice **P26**, de coordenadas **N 9.463.175,048** m e **E 681.388,394** m; deste, segue com azimute de 353°17'22" e distância de 28,47m, até o vértice **P27**, de coordenadas **N 9.463.203,323** m e **E 681.385,067** m; deste, segue com azimute de 43°25'35" e distância de 13,97m, até o vértice **P28**, de coordenadas **N 9.463.213,469** m e **E 681.394,671** m; deste, segue com azimute de 72°27'34" e distância de 18,63m, até o vértice **P29**, de coordenadas **N 9.463.219,083** m e **E 681.412,431** m; deste, segue com azimute de 33°17'38" e distância de 12,40m, até o vértice **P30**, de coordenadas **N 9.463.229,447** m e **E 681.419,237** m; deste, segue com azimute de 78°48'05" e distância de 40,17m, até o vértice **P31**, de coordenadas **N 9.463.237,247** m e **E 681.458,638** m; deste, segue com azimute de 15°08'03" e distância de 33,80m, até o vértice **P32**, de coordenadas **N 9.463.269,877** m e **E 681.467,463** m; deste, segue com azimute de 47°12'01" e distância de 49,14m, até o vértice **P33**, de coordenadas **N 9.463.303,267** m e **E 681.503,521** m; deste, segue pela RUA SIQUEIRA CAMPOS, com azimute de 165°36'45" e distância de 99,55m, até o vértice **P34**, de coordenadas **N 9.463.206,844** m e **E 681.528,256** m; deste, segue com azimute de 170°13'47" e distância de 50,10m, até o vértice **P35**, de coordenadas **N 9.463.157,467** m e **E 681.536,759** m; deste, segue pela LINHA FÉRREA, com azimute de 57°18'58" e distância de 52,99m, até o vértice **P36**, de coordenadas **N 9.463.186,081** m e **E 681.581,358** m; deste, segue com azimute de 66°23'20" e distância de 75,90m, até o vértice **P37**, de coordenadas **N 9.463.216,482** m e **E 681.650,907** m; deste, segue com azimute de 76°07'22" e distância de 83,18m, até o vértice **P38**, de coordenadas **N 9.463.236,432** m e **E 681.731,660** m; deste,

segue com azimute de $83^{\circ}56'10''$ e distância de 68,30m, até o vértice **P39**, de coordenadas **N 9.463.243,648** m e **E 681.799,579** m; deste, segue com azimute de $92^{\circ}56'33''$ e distância de 83,40m, até o vértice **P40**, de coordenadas **N 9.463.239,366** m e **E 681.882,872** m; deste, segue com azimute de $101^{\circ}05'37''$ e distância de 401,31m, até o vértice **P41**, de coordenadas **N 9.463.162,149** m e **E 682.276,681** m; deste, segue com azimute de $90^{\circ}34'10''$ e distância de 61,10m, até o vértice **P42**, de coordenadas **N 9.463.161,542** m e **E 682.337,776** m; deste, segue com azimute de $86^{\circ}03'44''$ e distância de 464,25m, até o vértice **P43**, de coordenadas **N 9.463.193,423** m e **E 682.800,925** m; deste, segue pelo BECO DO ONZE, com azimute de $175^{\circ}21'39''$ e distância de 59,89m, até o vértice **P44**, de coordenadas **N 9.463.133,730** m e **E 682.805,769** m; deste, segue com azimute de $212^{\circ}29'49''$ e distância de 113,59m, até o vértice **P45**, de coordenadas **N 9.463.037,929** m e **E 682.744,744** m; deste, segue com azimute de $214^{\circ}07'21''$ e distância de 76,04m, até o vértice **P46**, de coordenadas **N 9.462.974,981** m e **E 682.702,089** m; deste, segue com azimute de $213^{\circ}42'00''$ e distância de 37,18m, até o vértice **P47**, de coordenadas **N 9.462.944,048** m e **E 682.681,460** m; deste, segue com azimute de $204^{\circ}47'25''$ e distância de 37,26m, até o vértice **P48**, de coordenadas **N 9.462.910,224** m e **E 682.665,838** m; deste, segue pela AVENIDA CENTRAL, com azimute de $294^{\circ}07'24''$ e distância de 104,48m, até o vértice **P49**, de coordenadas **N 9.462.952,924** m e **E 682.570,486** m; deste, segue pela RUA MANOEL GONÇALVES, com azimute de $206^{\circ}57'37''$ e distância de 127,00m, até o vértice **P50**, de coordenadas **N 9.462.839,724** m e **E 682.512,906** m; deste, segue com azimute de $217^{\circ}21'40''$ e distância de 50,81m, até o vértice **P51**, de coordenadas **N 9.462.799,335** m e **E 682.482,070** m; deste, segue com azimute de $226^{\circ}42'48''$ e distância de 52,11m, até o vértice **P52**, de coordenadas **N 9.462.763,603** m e **E 682.444,135** m; deste, segue pela RUA ABEL ANTUNES, com azimute de $144^{\circ}26'14''$ e distância de 132,85m, até o vértice **P53**, de coordenadas **N 9.462.655,530** m e **E 682.521,401** m; deste, segue pela AVENIDA BANDEIRANTES, com azimute de $145^{\circ}50'46''$ e distância de 134,08m, até o vértice **P54**, de coordenadas **N 9.462.544,578** m e **E 682.596,674** m; deste, segue com azimute de $162^{\circ}24'25''$ e distância de

45,63m, até o vértice **P55**, de coordenadas **N 9.462.501,083** m e **E 682.610,466** m; deste, segue com azimute de $168^{\circ}41'20''$ e distância de 98,88m, até o vértice **P56**, de coordenadas **N 9.462.404,127** m e **E 682.629,859** m; deste, segue com azimute de $166^{\circ}59'34''$ e distância de 142,10m, até o vértice **P57**, de coordenadas **N 9.462.265,676** m e **E 682.661,841** m; deste, segue com azimute de $166^{\circ}39'14''$ e distância de 80,73m, até o vértice **P58**, de coordenadas **N 9.462.187,124** m e **E 682.680,477** m; deste, segue com azimute de $165^{\circ}58'07''$ e distância de 98,07m, até o vértice **P59**, de coordenadas **N 9.462.091,979** m e **E 682.704,254** m; deste, segue com azimute de $159^{\circ}55'06''$ e distância de 37,78m, até o vértice **P60**, de coordenadas **N 9.462.056,494** m e **E 682.717,227** m; deste, segue com azimute de $166^{\circ}31'57''$ e distância de 35,16m, até o vértice **P61**, de coordenadas **N 9.462.022,305** m e **E 682.725,415** m; deste, segue pela RUA AARÃO REIS, com azimute de $299^{\circ}21'07''$ e distância de 73,98m, até o vértice **P62**, de coordenadas **N 9.462.058,570** m e **E 682.660,930** m; deste, segue com azimute de $292^{\circ}48'47''$ e distância de 37,49m, até o vértice **P63**, de coordenadas **N 9.462.073,107** m e **E 682.626,369** m; deste, segue com azimute de $286^{\circ}31'50''$ e distância de 43,19m, até o vértice **P64**, de coordenadas **N 9.462.085,395** m e **E 682.584,968** m; deste, segue com azimute de $278^{\circ}24'52''$ e distância de 125,17m, até o vértice **P65**, de coordenadas **N 9.462.103,711** m e **E 682.461,148** m; deste, segue com azimute de $274^{\circ}05'09''$ e distância de 363,53m, até o vértice **P66**, de coordenadas **N 9.462.129,614** m e **E 682.098,539** m; deste, segue pela TRAVESSA DO HOSPITAL, com azimute de $209^{\circ}50'14''$ e distância de 147,34m, até o vértice **P67**, de coordenadas **N 9.462.001,805** m e **E 682.025,231** m; deste, segue pela RUA DO FIO, com azimute de $257^{\circ}37'53''$ e distância de 26,17m, até o vértice **P68**, de coordenadas **N 9.461.996,200** m e **E 681.999,674** m; deste, segue com azimute de $191^{\circ}43'42''$ e distância de 93,90m, até o vértice **P69**, de coordenadas **N 9.461.904,264** m e **E 681.980,587** m; deste, segue pela RUA DO ALECRIM, com azimute de $247^{\circ}07'46''$ e distância de 31,43m, até o vértice **P70**, de coordenadas **N 9.461.892,049** m e **E 681.951,627** m; deste, segue com azimute de $239^{\circ}09'38''$ e distância de 42,40m, até o vértice **P71**, de coordenadas **N 9.461.870,313** m e **E 681.915,222** m; deste, segue com azimute de $233^{\circ}41'52''$ e distância de

195,90m, até o vértice **P72**, de coordenadas **N 9.461.754,332** m e **E 681.757,347** m; deste, segue com azimute de 237°51'30" e distância de 58,40m, até o vértice **P73**, de coordenadas **N 9.461.723,262** m e **E 681.707,897** m; deste, segue com azimute de 225°37'22" e distância de 38,43m, até o vértice **P74**, de coordenadas **N 9.461.696,382** m e **E 681.680,426** m; deste, segue com azimute de 233°25'49" e distância de 106,80m, até o vértice **P75**, de coordenadas **N 9.461.632,750** m e **E 681.594,651** m; deste, segue pelo RIO ITAPECURU, com azimute de 292°35'12" e distância de 100,37m, até o vértice **P76**, de coordenadas **N 9.461.671,298** m e **E 681.501,983** m; deste, segue com azimute de 306°09'08" e distância de 172,22m, até o vértice **P77**, de coordenadas **N 9.461.772,894** m e **E 681.362,927** m; deste, segue com azimute de 317°26'51" e distância de 107,81m, até o vértice **P78**, de coordenadas **N 9.461.852,310** m e **E 681.290,022** m; deste, segue com azimute de 303°45'53" e distância de 303,11m, até o vértice **P79**, de coordenadas **N 9.462.020,774** m e **E 681.038,039** m; deste, segue com azimute de 321°01'42" e distância de 146,42m, até o vértice **P80**, de coordenadas **N 9.462.134,607** m e **E 680.945,951** m; deste, segue com azimute de 340°26'33" e distância de 90,41m, até o vértice **P81**, de coordenadas **N 9.462.219,803** m e **E 680.915,685** m; deste, segue com azimute de 354°31'27" e distância de 217,23m, até o vértice **P82**, de coordenadas **N 9.462.436,044** m e **E 680.894,955** m; deste, segue com azimute de 351°06'59" e distância de 157,92m, até o vértice **P01**, de coordenadas **N 9.462.592,066** m e **E 680.870,569** m; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, Fuso 23, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

**EDITAL DE INFORMAÇÃO Nº 07/2021
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE
INTERESSE SOCIAL- REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL – CENTRO**

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, nº 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por sua Coordenadora, Ronyara Bittencourt Albuquerque Pimentel, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os titulares de domínio, confinantes e terceiros eventualmente interessados, que o núcleo urbano informal consolidado **SERIEMA**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal nº 2.371/2017, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9310/2018. O referido núcleo urbano está em fase de Regularização Fundiária Inominada de acordo com o artigo 69 da lei 13.465 de 2017, que especifica o procedimento de regularização de Núcleo Informal antes da lei de parcelamento de solo de 19 de dezembro de 1979. Foi realizado o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas aos ocupantes do referido assentamento, em como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado "**SERIEMA**" está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-01**, de coordenadas **N 9.465.129,579 m** e **E 681.029,521 m**; deste, segue pela TRAVESSA DO CAJUEIRO III com os seguintes azimutes e distâncias: **89°46'20"** e **1.032,78 m** até o vértice **P-02**, de coordenadas **N 9.465.133,684 m** e **E 682.062,295 m**; **99°45'08"** e **72,34 m** até o vértice **P-03**, de coordenadas **N 9.465.121,431 m** e **E 682.133,589 m**; **95°48'02"** e **104,61 m** até o vértice **P-04**, de coordenadas **N 9.465.110,858 m** e **E 682.237,659 m**; **138°01'28"** e **62,55 m** até o vértice **P-05**, de coordenadas **N 9.465.064,357 m** e **E 682.279,493 m**; deste, segue pela RUA DO CAJUEIRO com os seguintes azimutes e distâncias: **176°43'52"** e **72,09 m** até o vértice **P-06**, de coordenadas **N 9.464.992,386 m** e **E 682.283,603 m**; **171°41'02"** e **319,62 m** até o vértice **P-07**, de coordenadas **N 9.464.676,123 m** e **E 682.329,832 m**; **186°29'36"** e **61,50 m** até o vértice **P-08**, de coordenadas **N 9.464.615,021 m** e **E 682.322,878 m**; **196°00'16"** e **106,20 m** até o vértice **P-09**, de coordenadas **N 9.464.512,934 m** e **E 682.293,596 m**; **175°51'35"** e **209,05 m** até o vértice **P-10**, de coordenadas **N 9.464.304,425 m** e **E 682.308,690 m**; **181°21'59"** e **94,00 m** até o vértice **P-11**, de coordenadas **N 9.464.210,452 m** e **E 682.306,448 m**; deste, segue pela TRAVESSA DO CAJUEIRO com os seguintes azimutes e distâncias: **85°43'18"** e **46,28 m** até o vértice **P-12**, de coordenadas **N 9.464.213,904 m** e **E 682.352,599 m**; **129°45'34"** e **187,63 m** até o vértice **P-13**, de coordenadas **N 9.464.093,900 m** e **E 682.496,840 m**; **124°18'44"** e **115,77 m** até o vértice **P-14**, de coordenadas **N 9.464.028,642 m** e **E 682.592,460 m**; deste, segue pela AVENIDA SANTOS DUMONT com os seguintes azimutes e distâncias: **245°21'38"** e **231,02 m** até o vértice **P-15**, de coordenadas **N 9.463.932,329 m** e **E 682.382,477 m**; **227°46'01"** e **60,78 m** até o vértice **P-16**, de coordenadas **N 9.463.891,473 m** e **E 682.337,471 m**; **225°12'38"** e **41,78 m** até o vértice **P-17**, de coordenadas **N 9.463.862,036 m** e **E 682.307,817 m**; **206°58'19"** e **35,04 m** até o vértice **P-18**, de coordenadas **N 9.463.830,804 m** e **E 682.291,923 m**; **176°08'53"** e **61,82 m** até o vértice **P-19**, de coordenadas **N 9.463.769,122 m** e **E 682.296,076 m**; **192°57'14"** e **91,92 m** até o vértice **P-20**, de coordenadas **N 9.463.679,545 m** e **E 682.275,471 m**; deste, segue pela RUA DO AEROPORTO com os seguintes azimutes e distâncias: **100°59'30"** e **278,59 m** até o vértice **P-21**, de coordenadas **N 9.463.626,426 m** e **E**

682.548,952 m; **184°17'59"** e **60,08 m** até o vértice **P-22**, de coordenadas **N 9.463.566,514 m** e **E 682.544,448 m**; deste, segue pela RUA SÃO JOÃO com os seguintes azimutes e distâncias: **86°42'48"** e **128,35 m** até o vértice **P-23**, de coordenadas **N 9.463.573,872 m** e **E 682.672,584 m**; deste, segue pela RUA JOÃO LUÍS ALBUQUERQUE com os seguintes azimutes e distâncias: **185°20'16"** e **323,04 m** até o vértice **P-24**, de coordenadas **N 9.463.252,230 m** e **E 682.642,532 m**; **181°59'44"** e **69,92 m** até o vértice **P-25**, de coordenadas **N 9.463.182,352 m** e **E 682.640,097 m**; deste, segue pela LINHA FÉRREA TRANSNORDESTINA com os seguintes azimutes e distâncias: **266°03'44"** e **303,04 m** até o vértice **P-26**, de coordenadas **N 9.463.161,542 m** e **E 682.337,776 m**; **270°34'10"** e **61,10 m** até o vértice **P-27**, de coordenadas **N 9.463.162,149 m** e **E 682.276,681 m**; **281°05'37"** e **401,31 m** até o vértice **P-28**, de coordenadas **N 9.463.239,366 m** e **E 681.882,872 m**; **272°56'33"** e **83,40 m** até o vértice **P-29**, de coordenadas **N 9.463.243,648 m** e **E 681.799,579 m**; **263°56'10"** e **68,30 m** até o vértice **P-30**, de coordenadas **N 9.463.236,432 m** e **E 681.731,660 m**; **256°07'22"** e **83,18 m** até o vértice **P-31**, de coordenadas **N 9.463.216,482 m** e **E 681.650,907 m**; **246°23'20"** e **75,90 m** até o vértice **P-32**, de coordenadas **N 9.463.186,081 m** e **E 681.581,358 m**; **237°18'58"** e **52,99 m** até o vértice **P-33**, de coordenadas **N 9.463.157,467 m** e **E 681.536,759 m**; deste, segue pela RUA SIQUEIRA CAMPOS com os seguintes azimutes e distâncias: **350°13'47"** e **50,10 m** até o vértice **P-34**, de coordenadas **N 9.463.206,844 m** e **E 681.528,256 m**; **345°36'45"** e **99,55 m** até o vértice **P-35**, de coordenadas **N 9.463.303,267 m** e **E 681.503,521 m**; deste, segue pela RIACHO SÃO JOSÉ com os seguintes azimutes e distâncias: **227°12'01"** e **49,14 m** até o vértice **P-36**, de coordenadas **N 9.463.269,877 m** e **E 681.467,463 m**; **195°08'03"** e **33,80 m** até o vértice **P-37**, de coordenadas **N 9.463.237,247 m** e **E 681.458,638 m**; **258°48'05"** e **40,17 m** até o vértice **P-38**, de coordenadas **N 9.463.229,447 m** e **E 681.419,237 m**; **213°17'38"** e **12,40 m** até o vértice **P-39**, de coordenadas **N 9.463.219,083 m** e **E 681.412,431 m**; **252°27'34"** e **18,63 m** até o vértice **P-40**, de coordenadas **N 9.463.213,469 m** e **E 681.394,671 m**; **223°25'35"** e **13,97 m** até o vértice **P-41**, de coordenadas **N 9.463.203,323 m** e **E 681.385,067 m**; **173°17'22"** e **28,47 m** até o vértice **P-42**, de coordenadas **N 9.463.175,048**

m e **E 681.388,394 m**; 194°58'39" e 10,77 m até o vértice **P-43**, de coordenadas **N 9.463.164,648 m** e **E 681.385,611 m**; 210°01'02" e 12,69 m até o vértice **P-44**, de coordenadas **N 9.463.153,661 m** e **E 681.379,264 m**; 286°44'18" e 19,54 m até o vértice **P-45**, de coordenadas **N 9.463.159,288 m** e **E 681.360,556 m**; 280°10'06" e 15,29 m até o vértice **P-46**, de coordenadas **N 9.463.161,987 m** e **E 681.345,507 m**; 348°48'59" e 7,14 m até o vértice **P-47**, de coordenadas **N 9.463.168,991 m** e **E 681.344,122 m**; 315°00'00" e 4,56 m até o vértice **P-48**, de coordenadas **N 9.463.172,219 m** e **E 681.340,894 m**; 293°06'21" e 7,08 m até o vértice **P-49**, de coordenadas **N 9.463.174,996 m** e **E 681.334,385 m**; 232°38'29" e 5,97 m até o vértice **P-50**, de coordenadas **N 9.463.171,372 m** e **E 681.329,637 m**; 193°58'53" e 32,09 m até o vértice **P-51**, de coordenadas **N 9.463.140,233 m** e **E 681.321,884 m**; 225°00'00" e 12,23 m até o vértice **P-52**, de coordenadas **N 9.463.131,582 m** e **E 681.313,234 m**; 269°36'08" e 9,92 m até o vértice **P-53**, de coordenadas **N 9.463.131,514 m** e **E 681.303,312 m**; 276°24'48" e 11,95 m até o vértice **P-54**, de coordenadas **N 9.463.132,848 m** e **E 681.291,441 m**; 225°36'27" e 15,69 m até o vértice **P-55**, de coordenadas **N 9.463.121,870 m** e **E 681.280,227 m**; 284°09'51" e 24,13 m até o vértice **P-56**, de coordenadas **N 9.463.127,775 m** e **E 681.256,828 m**; 230°50'58" e 12,54 m até o vértice **P-57**, de coordenadas **N 9.463.119,859 m** e **E 681.247,105 m**; 202°47'39" e 37,16 m até o vértice **P-58**, de coordenadas **N 9.463.085,606 m** e **E 681.232,710 m**; 238°29'38" e 34,86 m até o vértice **P-59**, de coordenadas **N 9.463.067,388 m** e **E 681.202,988 m**; 273°57'51" e 83,06 m até o vértice **P-60**, de coordenadas **N 9.463.073,129 m** e **E 681.120,131 m**; 222°30'48" e 32,94 m até o vértice **P-61**, de coordenadas **N 9.463.048,848 m** e **E 681.097,871 m**; 294°24'01" e 39,42 m até o vértice **P-62**, de coordenadas **N 9.463.065,133 m** e **E 681.061,973 m**; deste, segue pela RIO ITAPECURU com os seguintes azimutes e distâncias: 13°54'24" e 44,06 m até o vértice **P-63**, de coordenadas **N 9.463.107,903 m** e **E 681.072,563 m**; 14°38'59" e 172,27 m até o vértice **P-64**, de coordenadas **N 9.463.274,569 m** e **E 681.116,131 m**; 28°50'35" e 92,22 m até o vértice **P-65**, de coordenadas **N 9.463.355,346 m** e **E 681.160,618 m**; 18°31'39" e 129,95 m até o vértice **P-66**, de coordenadas **N 9.463.478,558 m** e **E 681.201,909 m**; 11°48'17" e 101,87 m até o vértice **P-67**, de coordenadas **N 9.463.578,272 m**

e **E 681.222,749 m**; 344°21'50" e 252,29 m até o vértice **P-68**, de coordenadas **N 9.463.821,220 m** e **E 681.154,752 m**; 354°56'50" e 177,55 m até o vértice **P-69**, de coordenadas **N 9.463.998,077 m** e **E 681.139,115 m**; 0°29'47" e 181,94 m até o vértice **P-70**, de coordenadas **N 9.464.180,011 m** e **E 681.140,692 m**; 9°29'36" e 153,72 m até o vértice **P-71**, de coordenadas **N 9.464.331,624 m** e **E 681.166,045 m**; 6°51'54" e 160,65 m até o vértice **P-72**, de coordenadas **N 9.464.491,119 m** e **E 681.185,247 m**; 23°49'23" e 62,96 m até o vértice **P-73**, de coordenadas **N 9.464.548,718 m** e **E 681.210,679 m**; 17°58'15" e 24,08 m até o vértice **P-74**, de coordenadas **N 9.464.571,618 m** e **E 681.218,107 m**; 357°39'21" e 95,72 m até o vértice **P-75**, de coordenadas **N 9.464.667,254 m** e **E 681.214,192 m**; 338°25'15" e 122,75 m até o vértice **P-76**, de coordenadas **N 9.464.781,401 m** e **E 681.169,046 m**; 341°37'47" e 135,86 m até o vértice **P-77**, de coordenadas **N 9.464.910,338 m** e **E 681.126,229 m**; 336°11'51" e 239,62 m até o vértice **P-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, 19 de abril de 2021.



Ronyara B. A. Pimentel

Coordenadora Municipal de Regularização Fundiária

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 01/2021

O **MUNICÍPIO DE CAXIAS, ESTADO DO MARANHÃO**, por sua Coordenação Municipal de Regularização Fundiária, vem através deste edital **NOTIFICAR** a todos os moradores, posseiros internos, lindeiros e confrontantes externos e a quem interessar, que a localidade denominada de **JEQUIRI**, encontra-se em processo de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, conforme a Lei Federal nº 13.465/2017, Decreto Federal nº 9.310/2018, e Lei Municipal nº 2.371/17.

O denominado Jequiri, está em fase de levantamento urbanístico, planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), afim de emissão de matrículas individualizadas aos detentores da posse dos lotes no referido bairro, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária.

Artigo 1º. Descrição sucinta da área: imóvel na DATA JEQUIRI, com área de 565,4683 ha (quinhentos e sessenta e cinco hectares, quarenta e seis ares e oitenta e três centiares), de propriedade do Município de Caxias-MA, registrado no Primeiro Ofício Extrajudicial desta urbe, **Transcrições de números 7.246 e 7.713** as seguintes metragens e confrontações:

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01, de coordenadas N 9.458.714,407m e E 682.118,881m; deste segue confrontando com a propriedade de RIACHO ITAPECURUZINHO, com azimute de 82°59'35" por uma distância de 211,84m, até o ponto P02, de coordenadas N 9.458.740,250m e E 682.329,141m ; deste segue com azimute de 56°13'09" por uma distância de 81,58m, até o ponto P03, de coordenadas N 9.458.785,607m e E 682.396,944m ; deste segue com azimute de 84°22'58" por uma distância de 55,18m, até o ponto P04, de coordenadas N 9.458.791,008m e E 682.451,857m ; deste segue com azimute de 124°00'27" por uma distância de 150,60m, até o ponto P05, de coordenadas N 9.458.706,775m e E 682.576,702m ; deste segue com azimute de 149°57'33" por uma distância de

41,10m, até o ponto P06, de coordenadas N 9.458.671,197m e E 682.597,277m ; deste segue com azimute de 127°05'21" por uma distância de 47,85m, até o ponto P07, de coordenadas N 9.458.642,343m e E 682.635,444m ; deste segue com azimute de 180°54'00" por uma distância de 27,14m, até o ponto P08, de coordenadas N 9.458.615,209m e E 682.635,018m ; deste segue com azimute de 268°35'38" por uma distância de 95,76m, até o ponto P09, de coordenadas N 9.458.612,859m e E 682.539,285m ; deste segue com azimute de 197°47'36" por uma distância de 37,88m, até o ponto P10, de coordenadas N 9.458.576,791m e E 682.527,710m ; deste segue com azimute de 168°50'27" por uma distância de 58,93m, até o ponto P11, de coordenadas N 9.458.518,979m e E 682.539,114m ; deste segue com azimute de 135°00'00" por uma distância de 36,51m, até o ponto P12, de coordenadas N 9.458.493,161m e E 682.564,931m ; deste segue com azimute de 135°00'00" por uma distância de 15,78m, até o ponto P13, de coordenadas N 9.458.482,004m e E 682.576,089m ; deste segue com azimute de 184°33'49" por uma distância de 21,93m, até o ponto P14, de coordenadas N 9.458.460,144m e E 682.574,344m ; deste segue com azimute de 135°00'00" por uma distância de 37,02m, até o ponto P15, de coordenadas N 9.458.433,969m e E 682.600,519m ; deste segue com azimute de 70°31'26" por uma distância de 34,06m, até o ponto P16, de coordenadas N 9.458.445,326m e E 682.632,634m ; deste segue com azimute de 108°58'26" por uma distância de 46,74m, até o ponto P17, de coordenadas N 9.458.430,130m e E 682.676,833m ; deste segue com azimute de 124°55'57" por uma distância de 85,31m, até o ponto P18, de coordenadas N 9.458.381,281m e E 682.746,772m ; deste segue com azimute de 150°47'29" por uma distância de 68,81m, até o ponto P19, de coordenadas N 9.458.321,219m e E 682.780,351m ; deste segue com azimute de 116°53'18" por uma distância de 40,45m, até o ponto P20, de coordenadas N 9.458.302,926m e E 682.816,426m ; deste segue com azimute de 100°14'40" por uma distância de 53,62m, até o ponto P21, de coordenadas N 9.458.293,390m e E 682.869,194m ; deste segue com azimute de 340°50'32" por uma distância de 55,43m, até o ponto P22, de coordenadas N 9.458.345,747m e E 682.851,004m ; deste segue com azimute de 327°23'19" por uma distância de 37,41m, até o ponto P23, de coordenadas N 9.458.377,263m e E 682.830,840m ; deste segue com azimute de 354°01'21" por uma distância de 23,15m, até o ponto P24, de coordenadas N 9.458.400,283m e E 682.828,430m ; deste segue com azimute de 27°07'09" por uma distância de

28,96m, até o ponto P25, de coordenadas N 9.458.426,057m e E 682.841,630m ; deste segue com azimute de 58°50'33" por uma distância de 61,58m, até o ponto P26, de coordenadas N 9.458.457,917m e E 682.894,326m ; deste segue com azimute de 90°00'00" por uma distância de 81,37m, até o ponto P27, de coordenadas N 9.458.457,917m e E 682.975,696m ; deste segue com azimute de 82°31'52" por uma distância de 47,81m, até o ponto P28, de coordenadas N 9.458.464,131m e E 683.023,096m ; deste segue com azimute de 59°00'02" por uma distância de 87,59m, até o ponto P29, de coordenadas N 9.458.509,244m e E 683.098,178m ; deste segue com azimute de 83°56'54" por uma distância de 41,48m, até o ponto P30, de coordenadas N 9.458.513,617m e E 683.139,430m ; deste segue com azimute de 110°47'59" por uma distância de 142,25m, até o ponto P31, de coordenadas N 9.458.463,105m e E 683.272,406m ; deste segue com azimute de 74°00'13" por uma distância de 82,40m, até o ponto P32, de coordenadas N 9.458.485,813m e E 683.351,616m ; deste segue com azimute de 110°16'11" por uma distância de 39,26m, até o ponto P33, de coordenadas N 9.458.472,212m e E 683.388,442m ; deste segue com azimute de 83°56'16" por uma distância de 39,35m, até o ponto P34, de coordenadas N 9.458.476,368m e E 683.427,576m ; deste segue com azimute de 105°25'14" por uma distância de 140,41m, até o ponto P35, de coordenadas N 9.458.439,034m e E 683.562,930m ; deste segue confrontando com a propriedade de DEUSA BATISTA DA SILVA CARVALHO, CPF: 027.655.603-82, MATRÍCULA: 5958, com azimute de 155°43'54" por uma distância de 243,67m, até o ponto P36, de coordenadas N 9.458.216,896m e E 683.663,080m ; deste segue com azimute de 139°58'22" por uma distância de 150,39m, até o ponto P37, de coordenadas N 9.458.101,734m e E 683.759,807m ; deste segue com azimute de 152°07'32" por uma distância de 902,73m, até o ponto P38, de coordenadas N 9.457.303,743m e E 684.181,867m ; deste segue com azimute de 135°27'16" por uma distância de 410,00m, até o ponto P39, de coordenadas N 9.457.011,539m e E 684.469,473m ; deste segue com azimute de 131°47'23" por uma distância de 501,41m, até o ponto P40, de coordenadas N 9.456.677,399m e E 684.843,324m ; deste segue confrontando com a propriedade de ÍTALO ROBERTO COSTA PEDROSA, MATRÍCULA: 3.845, com azimute de 173°48'19" por uma distância de 252,90m, até o ponto P41, de

coordenadas N 9.456.425,981m e E 684.870,613m ; deste segue com azimute de 148°31'41" por uma distância de 189,11m, até o ponto P42, de coordenadas N 9.456.264,687m e E 684.969,345m ; deste segue confrontando com a propriedade de ESPÓLIO FRANCISCO GONÇALVES VILANOVA, com azimute de 230°49'11" por uma distância de 169,49m, até o ponto P43, de coordenadas N 9.456.157,608m e E 684.837,961m ; deste segue com azimute de 265°54'32" por uma distância de 200,16m, até o ponto P44, de coordenadas N 9.456.143,328m e E 684.638,310m ; deste segue com azimute de 264°52'02" por uma distância de 598,19m, até o ponto P45, de coordenadas N 9.456.089,811m e E 684.042,520m ; deste segue com azimute de 274°10'38" por uma distância de 19,95m, até o ponto P46, de coordenadas N 9.456.091,264m e E 684.022,618m ; deste segue com azimute de 265°47'06" por uma distância de 563,75m, até o ponto P47, de coordenadas N 9.456.049,830m e E 683.460,389m ; deste segue com azimute de 236°37'10" por uma distância de 136,76m, até o ponto P48, de coordenadas N 9.455.974,585m e E 683.346,191m ; deste segue com azimute de 232°06'47" por uma distância de 72,70m, até o ponto P49, de coordenadas N 9.455.929,940m e E 683.288,814m ; deste segue com azimute de 227°40'37" por uma distância de 473,54m, até o ponto P50, de coordenadas N 9.455.611,101m e E 682.938,696m ; deste segue confrontando com a propriedade de COMPANHIA DE FIAÇÃO E TECIDOS CAXIENSE - DATA JIQUIRI, com azimute de 220°45'04" por uma distância de 293,88m, até o ponto P51, de coordenadas N 9.455.388,475m e E 682.746,862m ; deste segue com azimute de 308°25'32" por uma distância de 140,69m, até o ponto P52, de coordenadas N 9.455.475,911m e E 682.636,646m ; deste segue com azimute de 296°48'39" por uma distância de 227,51m, até o ponto P53, de coordenadas N 9.455.578,529m e E 682.433,594m ; deste segue com azimute de 291°28'47" por uma distância de 248,08m, até o ponto P54, de coordenadas N 9.455.669,367m e E 682.202,746m ; deste segue confrontando com a propriedade de RIO ITAPECURU, com azimute de 6°01'32" por uma distância de 252,86m, até o ponto P55, de coordenadas N 9.455.920,835m e E 682.229,290m ; deste segue com azimute de 349°44'54" por uma distância de 427,85m, até o ponto P56, de coordenadas N 9.456.341,852m e E 682.153,145m ; deste segue com azimute de 349°21'57" por uma distância de 254,18m, até o

ponto P57, de coordenadas N 9.456.591,666m e E 682.106,239m ; deste segue com azimute de 1°13'30" por uma distância de 196,52m, até o ponto P58, de coordenadas N 9.456.788,141m e E 682.110,441m ; deste segue com azimute de 8°05'14" por uma distância de 77,85m, até o ponto P59, de coordenadas N 9.456.865,216m e E 682.121,393m ; deste segue com azimute de 12°18'13" por uma distância de 59,99m, até o ponto P60, de coordenadas N 9.456.923,826m e E 682.134,176m ; deste segue com azimute de 1°52'57" por uma distância de 202,81m, até o ponto P61, de coordenadas N 9.457.126,526m e E 682.140,838m ; deste segue com azimute de 345°45'32" por uma distância de 227,58m, até o ponto P62, de coordenadas N 9.457.347,110m e E 682.084,853m ; deste segue com azimute de 6°44'00" por uma distância de 91,20m, até o ponto P63, de coordenadas N 9.457.437,686m e E 682.095,547m ; deste segue com azimute de 25°41'46" por uma distância de 89,59m, até o ponto P64, de coordenadas N 9.457.518,415m e E 682.134,392m ; deste segue com azimute de 41°48'05" por uma distância de 129,42m, até o ponto P65, de coordenadas N 9.457.614,890m e E 682.220,655m ; deste segue com azimute de 26°34'30" por uma distância de 126,33m, até o ponto P66, de coordenadas N 9.457.727,873m e E 682.277,171m ; deste segue com azimute de 353°29'15" por uma distância de 289,33m, até o ponto P67, de coordenadas N 9.458.015,334m e E 682.244,356m ; deste segue com azimute de 336°13'56" por uma distância de 135,39m, até o ponto P68, de coordenadas N 9.458.139,241m e E 682.189,789m ; deste segue com azimute de 315°00'00" por uma distância de 34,82m, até o ponto P69, de coordenadas N 9.458.163,860m e E 682.165,170m ; deste segue com azimute de 5°09'51" por uma distância de 105,59m, até o ponto P70, de coordenadas N 9.458.269,023m e E 682.174,674m ; deste segue com azimute de 1°54'42" por uma distância de 142,92m, até o ponto P71, de coordenadas N 9.458.411,862m e E 682.179,442m ; deste segue com azimute de 14°28'55" por uma distância de 39,20m, até o ponto P72, de coordenadas N 9.458.449,815m e E 682.189,245m ; deste segue com azimute de 348°53'07" por uma distância de 170,86m, até o ponto P73, de coordenadas N 9.458.617,474m e E 682.156,306m ; deste segue com azimute de 338°53'19" por uma distância de 103,91m, até o ponto P01, onde teve início essa descrição.

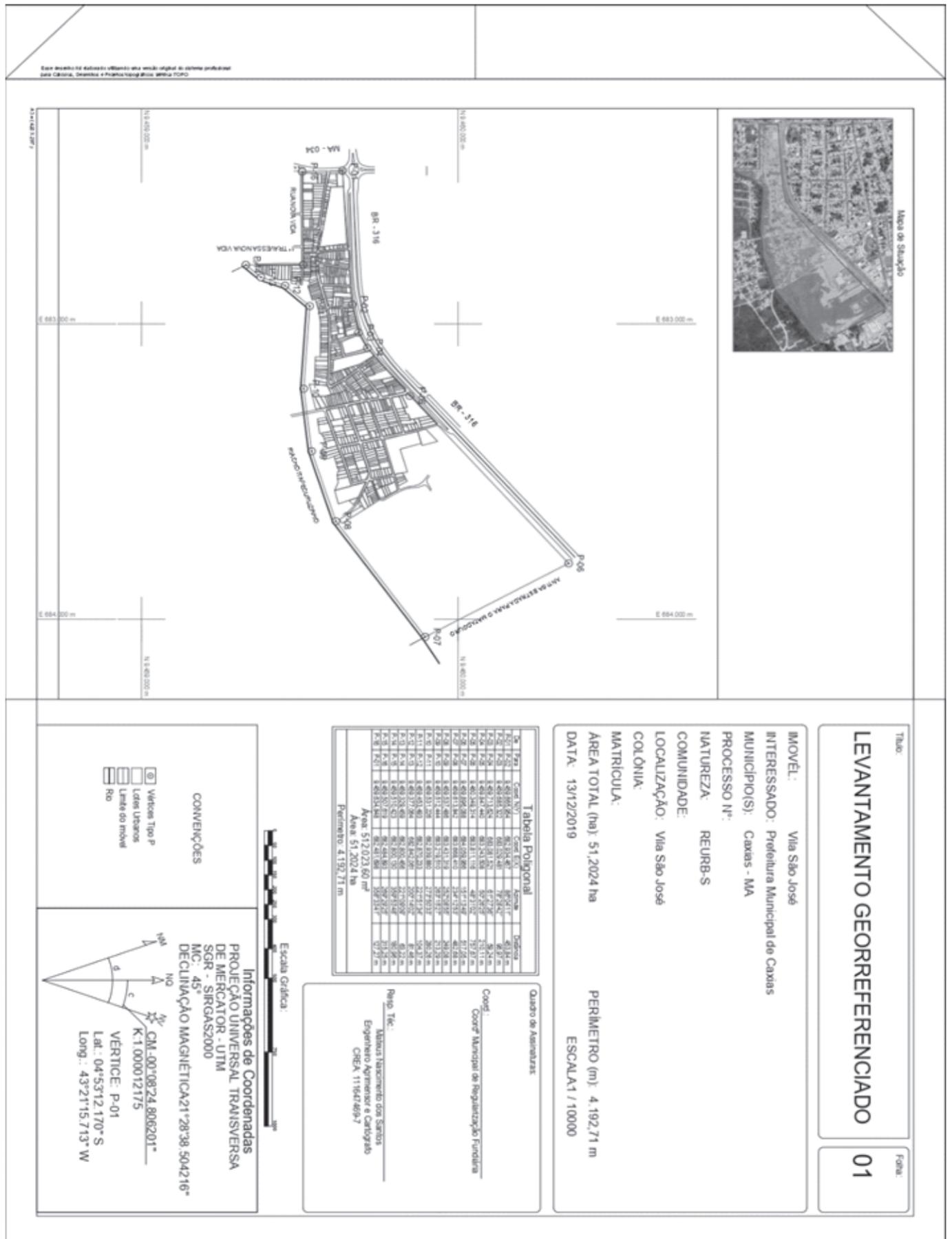
Artigo 2º. Os confinantes internos e externos são notificados por este edital, sendo que a ausência de manifestação dos mesmos será tido como aceite, em especial, ao representante legal da suposta sede da COMPANHIA DE FIAÇÃO E TECIDOS CAXIENSE, conforme Artigo 13 § 1º do Decreto nº 9.310/2018, Artigo 20 §1º da Lei Federal nº 13.465/2017.

Artigo 3º. As impugnações cabíveis, contrárias ou adversas ao objeto deste ato, deverão ser apresentadas no prazo de **(30) trinta dias**, a contar da data da última publicação do presente edital, por meio eletrônico no **DOM** (Diário Oficial Municipal) sendo que as impugnações poderão ser protocoladas na **COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, com as devidas justificativas plausíveis que serão analisadas pelos setores responsáveis, bem como, ficando a critério da Coordenação, acatar ou não as devidas impugnações de acordo com as suas razões conforme Artigo 20 da Lei nº 13.465/2017.

Artigo 4º. Não havendo manifestação em contrário no período de 30 dias, considerar-se-á como aceite os elementos do anexo e teor deste edital, inclusive pelos lindeiros internos e confrontantes externos ao loteamento, conforme prevê a Lei Federal nº 13.465/2017, em seu artigo 20, § 1º; e transcorrido o prazo legal para manifestações, será efetivado o ato, na forma do artigo 31, § 5º e 6º da Lei nº 13.465/2017.



Ronyara B. A. Pimentel
*Coordenadora Municipal de Regularização
Fundária*



LEVANTAMENTO GEORREFERENCIADO

01

Título:

Folha:

IMÓVEL: Vila São José

INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Caxias

MUNICÍPIO(S): Caxias - MA

PROCESSO Nº:

NATUREZA: REURB-S

COMUNIDADE:

LOCALIZAÇÃO: Vila São José

COLÔNIA:

MATRÍCULA:

ÁREA TOTAL (ha): 51,2024 ha

DATA: 13/12/2019

PERÍMETRO (m): 4.192,71 m

ESCALA: 1 / 10000

Quadro de Assinaturas

Coord.:
Coord. Municipal de Regularização Fundiária

Rapto. Tec.:
Técnicas de Levantamento dos Sítios
Engenheiro Agrônomo e Cartógrafo
CREA 111642/4917

Tabela Poligonal

Nº	Ordem	Coord. X (m)	Coord. Y (m)	Área (m²)	Perímetro (m)
1	1	683.000	9.800.000	0	0
2	2	683.000	9.800.000	0	0
3	3	683.000	9.800.000	0	0
4	4	683.000	9.800.000	0	0
5	5	683.000	9.800.000	0	0
6	6	683.000	9.800.000	0	0
7	7	683.000	9.800.000	0	0
8	8	683.000	9.800.000	0	0
9	9	683.000	9.800.000	0	0
10	10	683.000	9.800.000	0	0
11	11	683.000	9.800.000	0	0
12	12	683.000	9.800.000	0	0
13	13	683.000	9.800.000	0	0
14	14	683.000	9.800.000	0	0
15	15	683.000	9.800.000	0	0
16	16	683.000	9.800.000	0	0
17	17	683.000	9.800.000	0	0
18	18	683.000	9.800.000	0	0
19	19	683.000	9.800.000	0	0
20	20	683.000	9.800.000	0	0
21	21	683.000	9.800.000	0	0
22	22	683.000	9.800.000	0	0
23	23	683.000	9.800.000	0	0
24	24	683.000	9.800.000	0	0
25	25	683.000	9.800.000	0	0
26	26	683.000	9.800.000	0	0
27	27	683.000	9.800.000	0	0
28	28	683.000	9.800.000	0	0
29	29	683.000	9.800.000	0	0
30	30	683.000	9.800.000	0	0
31	31	683.000	9.800.000	0	0
32	32	683.000	9.800.000	0	0
33	33	683.000	9.800.000	0	0
34	34	683.000	9.800.000	0	0
35	35	683.000	9.800.000	0	0
36	36	683.000	9.800.000	0	0
37	37	683.000	9.800.000	0	0
38	38	683.000	9.800.000	0	0
39	39	683.000	9.800.000	0	0
40	40	683.000	9.800.000	0	0
41	41	683.000	9.800.000	0	0
42	42	683.000	9.800.000	0	0
43	43	683.000	9.800.000	0	0
44	44	683.000	9.800.000	0	0
45	45	683.000	9.800.000	0	0
46	46	683.000	9.800.000	0	0
47	47	683.000	9.800.000	0	0
48	48	683.000	9.800.000	0	0
49	49	683.000	9.800.000	0	0
50	50	683.000	9.800.000	0	0
51	51	683.000	9.800.000	0	0
52	52	683.000	9.800.000	0	0
53	53	683.000	9.800.000	0	0
54	54	683.000	9.800.000	0	0
55	55	683.000	9.800.000	0	0
56	56	683.000	9.800.000	0	0
57	57	683.000	9.800.000	0	0
58	58	683.000	9.800.000	0	0
59	59	683.000	9.800.000	0	0
60	60	683.000	9.800.000	0	0
61	61	683.000	9.800.000	0	0
62	62	683.000	9.800.000	0	0
63	63	683.000	9.800.000	0	0
64	64	683.000	9.800.000	0	0
65	65	683.000	9.800.000	0	0
66	66	683.000	9.800.000	0	0
67	67	683.000	9.800.000	0	0
68	68	683.000	9.800.000	0	0
69	69	683.000	9.800.000	0	0
70	70	683.000	9.800.000	0	0
71	71	683.000	9.800.000	0	0
72	72	683.000	9.800.000	0	0
73	73	683.000	9.800.000	0	0
74	74	683.000	9.800.000	0	0
75	75	683.000	9.800.000	0	0
76	76	683.000	9.800.000	0	0
77	77	683.000	9.800.000	0	0
78	78	683.000	9.800.000	0	0
79	79	683.000	9.800.000	0	0
80	80	683.000	9.800.000	0	0
81	81	683.000	9.800.000	0	0
82	82	683.000	9.800.000	0	0
83	83	683.000	9.800.000	0	0
84	84	683.000	9.800.000	0	0
85	85	683.000	9.800.000	0	0
86	86	683.000	9.800.000	0	0
87	87	683.000	9.800.000	0	0
88	88	683.000	9.800.000	0	0
89	89	683.000	9.800.000	0	0
90	90	683.000	9.800.000	0	0
91	91	683.000	9.800.000	0	0
92	92	683.000	9.800.000	0	0
93	93	683.000	9.800.000	0	0
94	94	683.000	9.800.000	0	0
95	95	683.000	9.800.000	0	0
96	96	683.000	9.800.000	0	0
97	97	683.000	9.800.000	0	0
98	98	683.000	9.800.000	0	0
99	99	683.000	9.800.000	0	0
100	100	683.000	9.800.000	0	0

Área: 512.023,60 m²
Perímetro: 4.192,71 m

- CONVENÇÕES**
- ⊗ Vértices Tipo P
 - ▭ Lote/Loteamento
 - ▭ Limite do imóvel
 - ▭ Rio

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 45°
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA 21°28'38,504216"

VERTICE: P-01
Lat.: 04°53'12,170" S
Long.: 43°21'15,713" W

GM-00°08'24,806201"
K: 1.000012175

ERRATA

ERRATA AO DECRETO Nº 167, DE 05 DE ABRIL DE 2021.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE CAXIAS**, Estado do Maranhão, **Fábio José Gentil Pereira Rosa**, no uso de suas prerrogativas e atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, Art. 65, inciso VIII, torna público a seguinte **ERRATA**:

I. No decreto nº 167, de 05 de abril de 2021, no Preâmbulo **onde se lê**:

NOMEAÇÃO DOS REPRESENTANTES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS QUE COMPÕEM A CÂMARA MUNICIPAL INTERSECTORIAL DE SEGURANÇA ALIMENTAR E NUTRICIONAL - CAISAN, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

II. **Leia-se:**

NOMEAÇÃO DOS REPRESENTANTES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS QUE COMPÕEM A CÂMARA MUNICIPAL INTERSETORIAL DE SEGURANÇA ALIMENTAR E NUTRICIONAL - CAISAN, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CAXIAS, AOS DEZESSEIS DIAS DO MÊS DE ABRIL, DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E UM.

FÁBIO JOSÉ GENTIL PEREIRA ROSA
Prefeito Municipal

PORTARIA

PORTARIA CAXIAS-PREV Nº 022/2021, DE 15 DE ABRIL DE 2021.

Designa servidora pública municipal do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Caxias (CaxiasPREV), para atuar como Fiscal do Contrato Administrativo nº. 00047/2021 e dá outras providências.

A PRESIDÊNCIA DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE CAXIAS, no uso de suas atribuições legais, e

CONSIDERANDO o disposto nos artigos, 58 inciso III, c/c 67, da lei nº 8.666/93, que determina o acompanhamento e fiscalização da execução dos contratos, por representante da Administração especialmente designado;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 73, Incisos I e II, da lei nº 8.666/93, que trata do recebimento, pela Administração Pública, do objeto ou da prestação de serviços;

CONSIDERANDO a importância do CAXIASPREV adotar procedimentos administrativos que permitam a gestão mais eficiente e efetiva dos contratos administrativos;

RESOLVE:

Artigo 1º - Designar a servidora RAQUEL DAMASCENO DE ARAGÃO, matrícula nº 445-2, ocupante do cargo de ASSESSORA JURÍDICA, para atuar como FISCAL DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº. 00047/2021 - CONTRATAÇÃO DE ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS, respondendo pela gestão, acompanhamento, fiscalização e avaliação da execução do mesmo.

Artigo 2º - Constituem as principais atribuições do fiscal de contrato administrativo:

I - conhecer o processo de contratação, bem como, o contrato e as cláusulas nele estabelecidas, sanando qualquer dúvida com os demais setores responsáveis pela Administração e/ou com a Comissão Setorial de Licitações - CSL, para o fiel cumprimento do contrato;

II - acompanhar, administrar e fiscalizar o contrato administrativo, verificando a correta execução, utilização dos materiais, equipamentos, contingente em quantidades suficientes para que seja mantida a qualidade dos mesmos, proporcionando não só ao contratante como à contratada, todos os meios legais para o desempenho das atividades contratadas;

III - verificar se a entrega de materiais ou a prestação de serviços foi cumprida integral ou parceladamente, confrontando os preços e as quantidades constantes da nota fiscal com os fixados no contrato, bem como as medições dos serviços nas datas estabelecidas, antes de atestar o documento fiscal;

IV - rejeitar bens e serviços que estejam em desacordo com as especificações do objeto contratado, solicitado o refazimento dos serviços ou a substituição do bem adquirido, por inadequação ou vícios que apresentem. A ação do fiscal, nesses casos, observará o que reza o contrato e o ato licitatório, principalmente em relação ao prazo ali previsto;

V - atestar a nota fiscal correspondente à prestação de serviços ou de aquisição, em conformidade com o artigo 73, da Lei nº 8.666/93, conferindo toda a documentação que a acompanha;

VI - encaminhar as faturas, devidamente atestadas, ao setor financeiro, observado se a fatura apresentada pela contratada refere-se ao serviço que foi autorizado e efetivamente prestado no período. Em caso de dúvida, buscar, obrigatoriamente, auxílio para que efetue corretamente a atestação/medição.

Artigo 3º - As decisões e providências que ultrapassem a competência do fiscal de contrato deverão ser solicitadas ao Órgão competente em

Artigo 4º - O fiscal deverá acumular suas tarefas normais do cargo que ocupa no CaxiasPREV com as de fiscal de contrato;

Artigo 5º - Na ausência temporária ou definitiva do fiscal, o instituto deverá substituí-lo.

Artigo 6º - Esta Portaria poderá ser revista a qualquer tempo para adequações que se fizerem necessárias.

Artigo 7º - A presente portaria entra em vigor na data de sua assinatura.

Artigo 8º - Ficam revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PRESIDENTE DO INSTITUTO DE
PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS
DE CAXIAS, ESTADO DO MARANHÃO, EM 15 DE ABRIL
DE 2021.

BRENO SILVEIRA LEITÃO
Presidente do CaxiasPREV

Registrado em livro próprio e publicado no Átrio do Serviço Instituto de Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Caxias – MA, ao décimo quinto dia do mês de abril de 2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

LYCIA MAYARA WAQUIM

Chefe de Gabinete

OTHON LUIZ MACHADO MARANHÃO

Presidente da ccl

ADENILSON DIAS DE SOUZA

Procurador geral do município

ISAÍAS JOSÉ DA SILVA NETO

Controlador Geral

TALMIR FRANKLIN ROSA NETO

Secretário Municipal de Finanças, planejamento e administração

FERNANDO DE MACEDO FERRAZ MELO GOMES

Secretaria de Governo e Articulação Política

BRENO SILVEIRA LEITÃO

Presidente do Caxias-Prev

SANDRO LEONARDO AGUIAR BASTOS

Secretário Municipal de Cultura, Esporte, Turismo, Patrimônio Histórico e Juventude

LUCIANA ANDREA DA COSTA SOARES

Secretária Municipal de Agricultura e Pesca

PEDRO FONSECA MARINHO

Secretário Municipal de Meio Ambiente e Defesa Civil

JOSÉ MURILO COSTA NOVAIS

Secretário Municipal de Infraestrutura

MÁRCIA REGINA SEREJO MARINHO

Secretária Municipal de Políticas Públicas para Mulheres

JOSÉ AUGUSTO PEREIRA NETO

Assessor de Comunicação

ANA LÚCIA XIMENES

Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social

CARLOS ALBERTO MARTINS DE SOUSA

Secretário de Saúde

FAUSE ELOUF SIMÃO JUNIOR

Secretaria Municipal do Trabalho

WILLIAMS MARANHÃO ASSUNÇÃO

Secretário municipal de indústria e comércio

ANA CÉLIA PEREIRA DAMASCENO DE MACÊDO

Secretaria de Educação, Ciências e Tecnologia

HINO DE CAXIAS

Letra: Teodoro Ribeiro Júnior

Música: Elpídio Ferreira

Clara estrela no céu maranhense,
Lira flébil do meigo cantor,
Tua luz outra estrela não vence,
Nem a lira mais cheia de amor.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)

És a virgem toucada de rosas,
Que te miras nas águas do rio,
De onde as ninfas sutis, invejosas,
Vêm beijar-te o perfil erradio.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)

Broquelada na paz tu trabalhas,
E na paz confiada descansas,
Mas não temes o fragor de batalhas,
Quem já trouxe a vitória nas lanças.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)

Não crearam teus seios escravos,
Bentos seios do alvor da camélia,
Que nós somos unidos e bravos.
Filhos gratos da nova cornélia.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)

Glória! Glória! As façanhas proclamem,
Da princesa do adusto sertão,
Cuja fama e valor se derramam,
Pelas terras do audaz Maranhão.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)



CAXIAS

Diário Oficial do Município • Atos do Poder Executivo Municipal

CRIADO PELA LEI 2.331/2017
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO, ARTICULAÇÃO POLÍTICA
E SEGURANÇA PÚBLICA

Praça do Pantheon, 600 - Centro • CEP: 65.600-000 • Caxias/MA
E-mail: gabinte@caxias.ma.gov.br

