



Diário Oficial

Prefeitura Municipal de Caxias - MA

Prefeito José Gentil Rosa Neto

Criado pela Lei N° 2331/2017 N°. 6210/2025 • Caxias - MA, 20/05/2025

EXPEDIENTE

Criado pela Lei N° 2331/2017, é uma publicação exclusivamente eletrônica da Administração Direta deste Município.

ACERVO

Você pode acessar as edições do Diário Oficial de forma online através do seguinte endereço: <https://www.caxias.ma.gov.br/dom>. Para realizar pesquisas utilizando qualquer termo ou aplicar filtros específicos, basta acessar a mesma página: <https://www.caxias.ma.gov.br/dom>. Importante ressaltar que todas as consultas, pesquisas e downloads são totalmente gratuitos e não requerem nenhum tipo de cadastro prévio.

PERIODICIDADE

As edições são publicadas diariamente, exceto nos dias de sábado, domingo e feriados.

RESPONSÁVEL

Prefeitura Municipal de Caxias - MA
CNPJ: 06.082.820/0001-56, Prefeito José Gentil Rosa Neto
Endereço: Praça Dias Carneiro, 600, Centro
Telefone: (99) 3521-3025 e-mail: diario@caxias.ma.gov.br
Site: <https://www.caxias.ma.gov.br>

SUMÁRIO

1 - Regularização Fundiária

- Edital

2 - Secretaria de Cultura e Guarda Municipal

- Portarias

EDITAL

EDITAL DE INFORMAÇÃO N° 02/2025

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S
NÚCLEO URBANO INFORMAL – BAIRRO SÃO FRANCISCO

O MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o n° 06.082.820/0001-56, localizada na Praça Dias Carneiro, n° 600, Centro, CEP: 65.604-090 – Sede – Caxias – MA, neste ato representada por seu Secretário, **Jamerson Levi Alves Barros**, vem através deste edital **INFORMAR** a todos os munícipes, que o núcleo urbano informal consolidado **BAIRRO SÃO FRANCISCO**, encontra-se em processo de Regularização Fundiária com processo administrativo eletrônico n° **12907/2021**, na modalidade de Interesse Social, conforme Lei Municipal n° 2.371/2017, Lei Federal n° 13.465/2017 e Decreto Federal n° 9310/2018.

Será realizado o Projeto de Regularização Fundiária (PRF), contendo o levantamento planialtimétrico, com georreferenciamento, subscrito por profissional competente, afim de emissão de matrículas individualizadas

aos ocupantes do referido assentamento, bem como, legalização das benfeitorias existentes, necessárias para fins de Regularização Fundiária, objeto de matrícula a ser registrada no respectivo Cartório de Registro de Imóveis de Caxias-MA.

Artigo 1º. A gleba onde foi edificado o loteamento denominado “**BAIRRO SÃO FRANCISCO**” está localizada no Município de Caxias – MA, com a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 9.463.679,545** m e **E 682.275,471** m; situado no limite com a AVENIDA SANTOS DUMONT deste, segue com azimute de 12°57'14" e distância de 91,92m, até o vértice **P02**, de coordenadas **N 9.463.769,122** m e **E 682.296,076**m; deste, segue com azimute de 356°08'53" e distância de 61,82m, até o vértice **P03**, de coordenadas **N 9.463.830,804** m e **E 682.291,923**m; deste, segue com azimute de 26°58'19" e distância de 35,04m, até o vértice **P04**, de coordenadas **N 9.463.862,036** m e **E 682.307,817**m; deste, segue com azimute de 45°12'38" e distância de 41,78m, até o vértice **P05**, de coordenadas **N 9.463.891,473** m e **E 682.337,471**m; deste, segue com azimute de 47°46'01" e distância de 60,78m, até o vértice **P06**, de coordenadas **N 9.463.932,329** m e **E 682.382,477**m; deste, segue com azimute de 65°21'38" e distância de 231,02m, até o vértice **P07**, de coordenadas **N 9.464.028,642** m e **E 682.592,460**m; deste, segue com azimute de 56°38'40" e distância de 33,94m, até o vértice **P08**, de coordenadas **N 9.464.047,304** m e **E 682.620,810**m; deste, segue com azimute de 57°43'19" e distância de 72,71m, até o vértice **P09**, de coordenadas **N 9.464.086,134** m e **E 682.682,285**m; deste, segue com azimute de 31°05'53" e distância de 115,43m, até o vértice **P10**, de coordenadas **N 9.464.184,972** m e **E 682.741,903**m; deste, segue com azimute de 46°12'34" e distância de 74,79m, até o vértice **P11**, de coordenadas **N 9.464.236,731** m e **E 682.795,895**m; deste, segue com azimute de 54°58'34" e distância de 363,83m, até o vértice **P12**, de coordenadas **N 9.464.445,541** m e **E 683.093,841**m; deste, segue com azimute de 57°05'35" e distância de 83,28m, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 9.464.490,785** m e **E 683.163,759**m; deste, segue com azimute de 70°35'31" e distância de 52,94m, até o vértice **P14**, de coordenadas **N 9.464.508,378** m e **E 683.213,695**m; deste, segue com azimute de 84°53'15" e distância de 119,16m, até o vértice **P15**, de coordenadas **N 9.464.518,996** m e **E 683.332,383**m; deste, segue com azimute de 75°31'54" e distância de 92,01m, até o vértice **P16**, de coordenadas **N 9.464.541,986** m e **E 683.421,479**m; deste, segue com azimute de 72°48'10" e distância de 94,94m, até o vértice **P17**, de coordenadas **N 9.464.570,055** m e **E 683.512,174**m; deste, segue pela RUA ALUISIO LOBO, com azimute de 214°29'49" e distância de 51,97m, até o vértice **P18**, de coordenadas **N 9.464.527,226** m e **E 683.482,741**m; deste, segue com azimute de 217°23'58" e distância de 181,48m, até o vértice **P19**, de coordenadas **N 9.464.383,057** m e **E 683.372,518**m; deste, segue com azimute de 213°42'09" e distância de 38,71m, até o vértice **P20**, de coordenadas **N 9.464.350,855** m e **E 683.351,040**m; deste, segue com azimute de 201°47'38" e distância de 24,95m, até o vértice **P21**, de coordenadas **N 9.464.327,685** m e **E 683.341,775**m; deste, segue com azimute de 192°44'58" e distância de 25,95m, até o vértice **P22**, de coordenadas **N 9.464.302,373** m e **E 683.336,048**m; deste, segue com azimute de 183°34'31" e distância de 64,08m, até o vértice **P23**, de coordenadas **N 9.464.238,419** m e **E 683.332,052**m; deste, segue com azimute de 179°26'25" e distância de 126,84m, até o vértice **P24**, de coordenadas **N 9.464.111,587** m e **E 683.333,292**m; deste, segue com azimute de 166°07'19" e distância de 84,67m, até o vértice **P25**, de coordenadas **N 9.464.029,391** m e **E 683.353,600**m;



Documento assinado digitalmente e com **carimbo de tempo** conforme MP n° 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil. Para consultar a veracidade da publicação acesse <https://caxias.ma.gov.br/dom> - Volume 5, N°. 6210/2025



deste, segue com azimute de 161°17'06" e distância de 112,34m, até o vértice **P26**, de coordenadas **N 9.463.922,988 m** e **E 683.389,646m**; deste, segue pela RUA SÃO FRANCISCO, com azimute de 76°35'24" e distância de 124,79m, até o vértice **P27**, de coordenadas **N 9.463.951,930 m** e **E 683.511,037m**; deste, segue com azimute de 73°50'20" e distância de 78,52m, até o vértice **P28**, de coordenadas **N 9.463.973,784 m** e **E 683.586,451m**; deste, segue com azimute de 78°17'25" e distância de 190,24m, até o vértice **P29**, de coordenadas **N 9.464.012,395 m** e **E 683.772,733m**; deste, segue com azimute de 77°03'21" e distância de 178,68m, até o vértice **P30**, de coordenadas **N 9.464.052,420 m** e **E 683.946,874m**; deste, segue pela RUA DO FIO, com azimute de 163°11'09" e distância de 83,95m, até o vértice **P31**, de coordenadas **N 9.463.972,058 m** e **E 683.971,158m**; deste, segue com azimute de 164°47'13" e distância de 113,46m, até o vértice **P32**, de coordenadas **N 9.463.862,573 m** e **E 684.000,932m**; deste, segue pela TRAV. SARTUNINO BELO, com azimute de 263°54'12" e distância de 91,64m, até o vértice **P33**, de coordenadas **N 9.463.852,840 m** e **E 683.909,811m**; deste, segue com azimute de 213°00'32" e distância de 95,87m, até o vértice **P34**, de coordenadas **N 9.463.772,446 m** e **E 683.857,584m**; deste, segue com azimute de 212°20'50" e distância de 58,66m, até o vértice **P35**, de coordenadas **N 9.463.722,890 m** e **E 683.826,199m**; deste, segue com azimute de 193°10'10" e distância de 107,88m, até o vértice **P36**, de coordenadas **N 9.463.617,849 m** e **E 683.801,621m**; deste, segue com azimute de 188°03'24" e distância de 115,80m, até o vértice **P37**, de coordenadas **N 9.463.503,193 m** e **E 683.785,391m**; deste, segue com azimute de 80°18'32" e distância de 86,86m, até o vértice **P38**, de coordenadas **N 9.463.517,814 m** e **E 683.871,008m**; deste, segue com azimute de 192°37'22" e distância de 198,91m, até o vértice **P39**, de coordenadas **N 9.463.323,714 m** e **E 683.827,540m**; deste, segue pela RUA SARTUNINO BELO, com azimute de 278°19'17" e distância de 67,65m, até o vértice **P40**, de coordenadas **N 9.463.333,504 m** e **E 683.760,604m**; deste, segue com azimute de 254°56'30" e distância de 50,43m, até o vértice **P41**, de coordenadas **N 9.463.320,403 m** e **E 683.711,906m**; deste, segue com azimute de 245°08'58" e distância de 28,39m, até o vértice **P42**, de coordenadas **N 9.463.308,470 m** e **E 683.686,141m**; deste, segue com azimute de 265°37'42" e distância de 24,69m, até o vértice **P43**, de coordenadas **N 9.463.306,588 m** e **E 683.661,518m**; deste, segue pela RUA 03, com azimute de 186°59'44" e distância de 49,76m, até o vértice **P44**, de coordenadas **N 9.463.257,202 m** e **E 683.655,458m**; deste, segue pela RIACHO SÃO FRANCISCO, com azimute de 180°00'00" e distância de 44,94m, até o vértice **P45**, de coordenadas **N 9.463.212,259 m** e **E 683.655,458m**; deste, segue com azimute de 159°46'04" e distância de 76,75m, até o vértice **P46**, de coordenadas **N 9.463.140,245 m** e **E 683.682,000m**; deste, segue com azimute de 67°05'46" e distância de 38,66m, até o vértice **P47**, de coordenadas **N 9.463.155,291 m** e **E 683.717,610m**; deste, segue com azimute de 129°12'17" e distância de 35,88m, até o vértice **P48**, de coordenadas **N 9.463.132,608 m** e **E 683.745,417m**; deste, segue com azimute de 192°30'34" e distância de 107,28m, até o vértice **P49**, de coordenadas **N 9.463.027,877 m** e **E 683.722,181m**; deste, segue pela LINHA FÉRREA, com azimute de 291°20'42" e distância de 54,17m, até o vértice **P50**, de coordenadas **N 9.463.047,594 m** e **E 683.671,727m**; deste, segue com azimute de 289°58'22" e distância de 404,89m, até o vértice **P51**, de coordenadas **N 9.463.185,893 m** e **E 683.291,188m**; deste, segue com azimute de 286°17'45" e distância de 86,66m, até o vértice **P52**, de coordenadas **N 9.463.210,211 m** e **E 683.208,007m**; deste, segue com azimute de 276°57'54" e distância de 65,70m, até o vértice **P53**, de coordenadas **N 9.463.218,177 m** e **E 683.142,796m**; deste, segue com azimute de 266°33'51" e distância de 61,67m, até o vértice **P54**, de coordenadas **N 9.463.214,482 m** e **E 683.081,241m**; deste, segue com azimute de 265°42'13" e distância de 281,11m, até o vértice **P55**, de coordenadas **N 9.463.193,423 m** e **E 682.800,925m**; deste, segue com azimute de 266°03'44" e distância de 161,21m, até o vértice **P56**, de coordenadas **N 9.463.182,352 m** e **E 682.640,097m**; deste, segue pela RUA JOÃO LUIS DE ALBUQUERQUE, com azimute de 1°59'44" e distância de 69,92m, até o vértice **P57**, de coordenadas **N 9.463.252,230 m** e **E 682.642,532m**; deste, segue com azimute de 5°20'16" e distância de 323,04m, até o vértice **P58**, de coordenadas **N 9.463.573,872 m** e **E 682.672,584m**; deste, segue pela RUA SÃO JOÃO, com azimute de 266°42'48" e distância de 128,35m, até o vértice **P59**, de coordenadas **N 9.463.566,514 m** e **E 682.544,448m**; deste, segue pela RUA DO AEROPORTO, com azimute de

4°17'59" e distância de 60,08m, até o vértice **P60**, de coordenadas **N 9.463.626,426 m** e **E 682.548,952m**; deste, segue com azimute de 280°59'30" e distância de 278,59m, até o vértice **P01**, de coordenadas **N 9.463.679,545 m** e **E 682.275,471m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

A área demarcada encontra-se subscrito em uma MATRÍCULA "mãe" registrada no 1º Registro de Imóveis de Caxias - MA, sob o número; **Nº 541**, abrangendo uma **área de 1.360.514,04 m²** e **perímetro de 6.361,46 m**, em nome de PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA, podendo haver outras matrículas advinda da mesma e outras matrículas sobrepostas.

Artigo 2º. O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Caxias – MA, quinta-feira, 15 de maio de 2025.

Jamerson Levi Alves Barros

Secretário Municipal de Regularização Fundiária

PORTARIA

PORTARIA Nº 05

INSTITUI A COMISSÃO AVALIAÇÃO DO EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 004/2025

PREMIAÇÃO DE GRUPOS CULTURAIS JUNINOS DO SÃO JOÃO DE CAXIAS/MA 2025

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO, no município de Caxias do Maranhão, MACIEL MOURÃO RAMOS.

Art. 1º - Institui a Comissão de Seleção e Avaliação do Edital nº 004/2025.

Representantes da Secretaria Municipal de Cultura:

Maciel Mourão Ramos – Secretaria Municipal de Cultura.

Jaqueline de Mesquita Silva - Secretaria Municipal de Cultura.

Representantes da Sociedade Civil:

Aldenir da Silva Borges - Sociedade Civil.

Art. 2º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Art. 3º - Dê-se ciência, publique-se e cumpra-se.

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO, AOS VINTE DIAS DO MÊS DE MAIO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.

MACIEL MOURÃO RAMOS

Secretário Municipal de Cultura e Patrimônio Histórico.



PORTARIA Nº 06**INSTITUI A COMISSÃO AVALIAÇÃO DO EDITAL CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2025****CREDENCIAMENTO DE ATRAÇÕES DO SÃO JOÃO DE CAXIAS – MA 2025**

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO, no município de Caxias do Maranhão, MACIEL MOURÃO RAMOS.

Art. 1º - Institui a Comissão de Credenciamento do Edital nº 005/2025.

Representantes da Secretaria Municipal de Cultura:

Maciel Mourão Ramos – Secretaria Municipal de Cultura.

Jaqueline de Mesquita Silva - Secretaria Municipal de Cultura.

Representantes da Sociedade Civil:

Aldenir da Silva Borges - Sociedade Civil.

Art. 2º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Art. 3º - Dê-se ciência, publique-se e cumpra-se.

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E PATRIMÔNIO HISTÓRICO, AOS VINTE DIAS DO MÊS DE MAIO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO.

MACIEL MOURÃO RAMOS

Secretário Municipal de Cultura e Patrimônio Histórico.

PORTARIA Nº. 10, DE 20 DE MAIO DE 2025.

“Dispõe sobre a nomeação de servidor dativo para atuar no Processo Administrativo Disciplinar nº 007/2025 e dá outras providências”

O CORREGEDOR GERAL DA GUARDA MUNICIPAL DE CAXIAS,

Estado do Maranhão, **FÁBIO ANDRÉ MORAIS DA SILVA**, no uso de suas atribuições legais e regimentais;

CONSIDERANDO a relevância do exercício do poder disciplinar como garantia da ordem administrativa e da qualidade dos serviços;

RESOLVE:

Art. 1º. DESIGNAR, José **Ribamar** Alves de Sousa, **Matrícula nº. 7934**, titular do cargo de Guarda Municipal, ocupante da Classe de Subinspetor de Grupamento, lotado na Guarda Municipal de Caxias – MA, Para atuar como **DEFENSOR DATIVO** do servidor indiciado Raimundo Nonato **Alves** Almeida, **Matrícula nº 7910**, no Processo Administrativo Disciplinar nº 007/2025, instaurado pela Portaria nº 007/2025, publicada no DOM, Edição nº 6178/2025, de 28 de março de 2025, a fim de assegurar-lhe o contraditório e a ampla defesa.

Art. 2º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se e Publique-se.

CORREGEDORIA GERAL DA GUARDA MUNICIPAL DE CAXIAS, AOS 20 DIAS DO MÊS DE MAIO DE 2025.

INSP. FÁBIO ANDRÉ MORAIS DA SILVA

Corregedor Geral da Guarda Municipal

Hino Caxiense

LETRA: Teodoro Ribeiro Júnior

MUSICA: por Elpídio Pereira

Clara estrela no céu maranhense,
Lira flébil do meigo cantor,
Tua luz outra estrela não vence,
Nem a lira mais cheia de amor.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)
És a virgem toucada de rosas,
Que te miras nas águas do rio,
De onde as ninfas sutis, invejosas,
Vêm beijar-te o perfil erradio.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)
Broquelada na paz tu trabalhas,
E na paz confiada descansas,
Mas não temes o fragor de batalhas,
Quem já trouxe a vitória nas lanças.

Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)

Não criaram teus seios escravos,
Bentos seios do alvor da camélia,
Que nós somos unidos e bravos.

Filhos gracos da nova cornélia.
Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)
Glória! Glória! As façanhas proclame,
Da princesa do adusto sertão,
Cuja fama e valor se derramam,
Pelas terras do audaz Maranhão.
Vamos juntos no albor destes dias
Os louvores cantar de Caxias (bis)



PREFEITURA DE CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

